

# 中興馥社區第八屆管理委員會 108 年 3 月會議記錄

壹、開會時間：108 年 3 月 26 日(星期二) 下午 20：00~21：00

貳、開會地點：社區 13 樓會議室

參、主 席：康副主任委員範民 記 錄：社區主任 李東真

肆、出(列)席人員：出席人數應到 5 人，實到 3 人，詳如【簽到表】

伍、討論事項及決議：

《議案一》 電梯主鋼索更換價格。

《決 議》依第八屆區權會決議更換電梯主鋼索，永大報價 570780 元，經議價後為 542241 元附加新鋼索換新後 1 次截短免費，因廠商備料及施作時間未註明，等資訊齊全後再決定施作時間。

《議案二》 車道轉角處改善工程。

《決 議》因常有車輛下停車場時擦撞到右側轉角，經評估及詢價後決定以 1 萬 4 千元施作改善，降低車輛擦撞風險。

《議案三》 公共區域音樂播放時間、地點。

《決 議》經管委會討論決定公區播放音樂請機電人員測試後，可用廣播系統播放，播放地點為 1 樓及地下 1~4 樓，播放時間為上午 8 點至晚上 10 點。各樓層門廳若有意願播放，請 AB 兩戶協調取得共識後通知主任即可。

《議案四》 消防水帶使用年限到期後更換事宜。

《決 議》社區消防水帶將到 10 年限，後續處理事宜將依消防局規定辦理。

《議案五》 建築物公共安全檢查申報。

《決 議》原申報公司毓欣因不符社區要求，將更換新廠商台安公司辦理檢查申報。

陸、臨時動議：

1. 評估健身房的放置空間及器材價格後，再決定是否能增加啞鈴及仰臥起坐架。

柒、散會。

中 興 馥 社 區 管 理 委 員 會

中 華 民 國 108 年 3 月 28 日